

Seit mehr als **30 Jahren** stehen wir verlässlich für die gesamte Wertschöpfungskette rund um die **Immobilie**.



Firmenhistorie

2017

Gründung der **S&P Commercial Development GmbH** zur Realisierung von Multi-Use-Projekten und Entwicklungen in den Bereichen Hotel und Logistik sowie Service Development.

2016

- Dr. Henrik Medla wurde zum 01.07.2016 zum neuen Geschäftsführer bestellt. Er folgt auf der Position seinem Vater Dr. Karsten Medla der nach fast 30 Jahren bei Sontowski & Partner in den Ruhestand geht.
- Gründung der Plattform zinsbaustein.de zusammen mit FinLeap. Zinsbaustein vermittelt Mezzanine-Darlehen von Privatanlegern an Immobilien-Projektentwickler.

2015

Beteiligung an der von Kohlberg Kravis Roberts (KKR) und Deutsche Immobilien Chancen-Gruppe gegründeten German Estate Group, als einer der führenden deutschen Investment- und Asset Management-Plattformen im gewerblichen Immobilienbereich.

2014

Gründung der **Pegasus Capital Partners GmbH**, ein inhabergeführter, mittelständischer Funding- und Investmentmanager, dessen Fokus auf den deutschen Metropolregionen liegt.

2010

Gründung der **S&P Office Development GmbH** zur Realisierung von Büro- und Spezialimmobilien.

Seit mehr als **30 Jahren** stehen wir verlässlich für die gesamte Wertschöpfungskette rund um die **Immobilie**.



2008

Zum 10. Dezember wird Dr. Matthias Hubert zum Geschäftsführer bestellt.

2007

Gründung der **S&P Retail Development GmbH** zur Realisierung von Einzelhandelsimmobilien.

2005

Gründungsaktionär der **GRR AG**, einer Immobilien-Aktiengesellschaft, die gezielt in deutsche Einzelhandelsimmobilien aus dem Segment Retail investiert.

2001

Gründung der **BayernStift GmbH** als Joint Venture der Sontowski & Partner Group und der Mauss Bau als Betriebsgesellschaft von Seniorenwohn- und Pflegezentren.

1998

Mitbegründer der **Deutsche Immobilien Chancen AG & Co. KGaA (DIC)**, Frankfurt. Einer der führenden Investoren auf dem deutschen Markt für Gewerbeimmobilien.

1997

Gründung der **Hausbaupartner Wohnbau GmbH & Co. KG (HBP)** zur gezielten Projektierung und Realisierung von Doppelhäusern und Reihenhäusern als Gemeinschafts-unternehmen der Sontowski & Partner Group und der Mauss Bau GmbH & Co. KG.

1996

Realisierung von „ServiceWohnen“ in einer gemeinsamen Gesellschaft mit der von der Bayerischen Landesbank getragenen Bayernfonds Wohnen Plus GmbH.

1992

Eröffnung einer Niederlassung in Dresden.

Seit mehr als **30 Jahren** stehen wir verlässlich für die gesamte Wertschöpfungskette rund um die **Immobilie**.



ab 1991

Etablierung als Investor und Bauträger für Wohnanlagen und Eigenheime.

1987

Dr. Karsten Medla tritt als Geschäftsführender Gesellschafter dem Unternehmen bei.

1984

Klaus-Jürgen Sontowski gründet die Bauträger- und Immobiliengesellschaft **Sontowski & Partner GmbH** in Erlangen. Als Initiator und Bauträger fokussiert sich S&P in den 80er Jahren auf die Errichtung schlüsselfertiger Nahversorgungszentren, Lebensmittelmärkte und Fachmärkte sowie Geschäftshäuser und Ärztezentren.